



MUNICIPALIDAD DE SANTA FE DEL PARANÁ

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

DICTAMEN JUSTIFICATIVO DE ESTIMACION DE PRECIOS

Dando cumplimiento a la **Resolución DNCP N°. 230/2.025**, por la cual se regula la estimación de precios y su publicidad en los procedimientos de Suministro y Contrataciones Públicas en el marco de la Ley 7021/22, donde se requiere Dictamen por parte de la U.O.C. de cada convocante, en relación a la estimación de precios, se suscribe el siguiente documento en carácter de Declaración Jurada, para la " **LICITACION MENOR CUANTIA NACIONAL N° 8 CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO EN LAS SIGUIENTES CALLES PIKYRY CAMINO AL REFUGIO Y GLEBA 3 N° ID 478894**, a efectuarse a través de la Modalidad de **MCN - Menor cuantía nacional 08/2026**.-

Resolución **DNCP N°. 230/2.025**, Aprobación de la guía de elaboración de precios referenciales, Los Organismos o entidades, Sociedades Anónimas, con participación Accionaria Mayorista del Estado y Municipalidades deberán ajustarse a las directrices emitidas, para la construcción de los Precios Referenciales y su publicidad en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas en base a la normativa legal vigente, según establecidos en los:

Artículo 1. Objeto. La presente resolución tiene por objeto regular la estimación de precios y su publicidad en el marco de los procedimientos de contratación regidos por la Ley No 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas" y sus reglamentaciones.

Los Organismos, Entidades Descentralizadas, Sociedades Anónimas con Participación Accionaria Mayoritaria del Estado y Municipalidades deberán ajustarse a las directrices emitidas para la construcción de los Precios Referenciales y su Publicidad en el Sistema de información de Contrataciones Públicas de conformidad a lo establecido en la presente Resolución y la Guía para la Elaboración de Precios de Referencia.

Artículo 2. Publicación de precios de referencia y sus antecedentes. Los Organismos, Entidades Descentralizadas, Sociedades Anónimas con participación accionaria Mayorista del Estado y Municipalidades deberán publicar al momento de la comunicación de los procedimientos de contratación, los Precios de Referencia de todos los lotes, ítems o sub-ítems que lo componen, independientemente al sistema de adjudicación, acompañando los documentos respaldatorios respectivos y un dictamen firmado por el responsable de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia y cualquier otra característica del mercado, de la producción, la comercialización o distribución de bienes y servicios que puedan afectar el precio de referencia.

En los procedimientos de Contratación por Vía de la Excepción con Aviso de intención de compra, las Convocantes deberán publicar los citados documentos al momento de la


Rubén Brizuela C.
Coordinador UOC



MUNICIPALIDAD DE SANTA FE DEL PARANÁ

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

comunicación de la Contratación, como requisito previo para la emisión del Código de Contratación.

En caso de procedimientos de contratación de bienes en los cuales se requieran servicios conexos, los precios referenciales de estos últimos deberán ser elaborados en forma separada, respecto del objeto principal de la contratación.

Para los casos de obras, en que los trabajos complementarios no se hallen previstos en el contrato original, se deberá prever el análisis y estructura de los precios a ser incluidos en el convenio modificatorio, remitiéndose junto con el mismo, los antecedentes de estimación de costos para la contratación de nuevos rubros.

La publicación de los Precios de Referencia y sus antecedentes es realizada a los fines de brindar mayor transparencia al Sistema de Contrataciones Públicas y no supone verificación ni aprobación por parte de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.

Artículo 3. Responsabilidad de las convocantes. Las Convocantes son exclusivamente responsables del establecimiento de Precios de Referencia razonables tendientes a lograr contrataciones públicas que garanticen los Principios de Economía, Eficacia y Eficiencia, de conformidad a lo dispuesto en el **Artículo 38 del Decreto Reglamentario No 2264/2024.-**

Aspectos a tener en cuenta para la elaboración de los Precios Referenciales:

1. Se debe contar con al menos tres precios, obtenidos a través de cualquier mecanismo que permita disponer de evidencia documentada sobre su existencia, tales como solicitudes de presupuestos y sus respuestas, copias de resoluciones de adjudicación, contratos, revistas, publicaciones, páginas de internet oficiales que contengan precios, u otros medios comprobatorios idóneos.
2. Los precios seleccionados deben corresponder a bienes y servicios u obra pública con características similares, cuya similitud debe ser fundada en el dictamen.
3. En caso de procedimientos de Contratación de bienes en los cuales se requieran servicios conexos, los precios referenciales de estos últimos deberán ser elaborados en forma separada, respecto de su principal.

Método para la Elaboración de Precios Referenciales:

Las convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones:

1. Precios Ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periodísticas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo.
2. Precios Publicados por cámaras, organizaciones, Instituciones, organismos del sector Público o Privado, nacional internacional, que puedan ser verificado en revista, página


Rubén Brizuela C.
Coordinador UOC



MUNICIPALIDAD DE SANTA FE DEL PARANÁ

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

- web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos lo solicitado.
3. Precios adjudicados por la propia convocante, o por otros organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados, en el sistema de información de contrataciones Publicas.
 4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.

Si los precios de las fuentes obtenidas son los definidos para transacciones de pagos al contado, la convocante considerara la forma y el plazo de pago, que utilizara en el procedimiento de contratación, para la determinación del precio referencial.

Excepcionalmente, si por la complejidad, especialidad o particularidad de la contratación no resultare posible alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requeridas para obtención de los precios, la convocante podrá adoptar el mecanismo que considere apropiado para obtener los precios de Referencia, en cuyo caso tal situación deberá ser suficientemente fundada en el Dictamen firmado por el Responsable de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia.

Metodología para la Elaboración de Precios Referenciales:

De manera indicativa y no limitativa:

- 1- Promedio
- 2- Precio más bajo
- 3- Ajuste correctivo de precios al contado, por plazo de pago (se podrá utilizar las tasas de descuento en el contexto de créditos vigentes en el mercado).
- 4- Ajuste correctivo de precio histórico por variaciones de tiempo (se podría utilizar el índice de Precios al Consumidor proveído por el Banco Central del Paraguay para el ajuste correspondiente).

La metodología para la Elaboración de Precios Referenciales utilizada para este proceso licitatorio fue la combinación de los numerales 3 y 4 establecido en el anexo de la RESOLUCIÓN DNCP No 230/2.025. Se anexa el formulario de análisis de precio de referencia.

Se tuvo en cuenta la cotización de los productos según sus precios del mercado 3 (tres) contratos adjudicados, 4 (cuatro) precios obtenidos de potenciales oferentes.

Se adjunta como documentos respaldatorios: 3 (tres) contratos adjudicados y 4 (cuatro) precios obtenidos de potenciales oferentes. Para la carga en el SICP será utilizada la resultante de la **combinación de los numerales (3 y 4)**

Promedio Referencial. -

Con el promedio efectuado los precios que se utilizaran de referencia para este procedimiento de contratación, utilizan los principios de base de toda contratación Pública nacional que son: ECONOMIA, EFICACIA Y EFICIENCIA, previstos en la Ley 7021/22, buscando las mejores condiciones de costo-calidad.


Rubén Brizuela C.
Coordinador UOC





MUNICIPALIDAD DE SANTA FE DEL PARANÁ

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Además, para el proceso en cuestión, se ha procedido a la inclusión en el P.B.C. de los estándares de evaluación de ofertas considerando precios referenciales, establecidos en Art. 40 de la DNCP, Resolución NO. 230/2025.-

Es mi dictamen, salvo mejor parecer de esa superioridad. -----



Rubén Brizuela C.
Coordinador UOC



MUNICIPALIDAD DE SANTA FE DEL PARANÁ
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
(U.O.C.)

ANEXO I

Formulario de análisis de Precio Referenciales

Método para la Elaboración de Precios Referenciales según anexo de la Resolución DNCP No 230/2025

1. Precios Ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periodísticas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo.
2. Precios Publicados por cámaras, organizaciones, Instituciones, organismos del sector Público o Privado, nacional internacional, que puedan ser verificado en revista, página web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos lo solicitado.
3. Precios adjudicados por la propia convocante, o por otros organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados, en el sistema de información de contrataciones Públicas.
4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.

ANEXO I

LICITACION MENOR CUANTIA NACIONAL N° 8 CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO EN LAS SIGUIENTES CALLES PIKYRY CAMINO AL REFUGIO Y GLEBA 3 N° ID 478894

LOTE 1

Obra: Construcción de Pavimento tipo Empedrado - Gleba 3

N°	Descripción	Unidad	Cantidad	ID 474117	Bramante SA	JF FERRETERIA Y CONSTRUCCIONES	Sub-total	Precio Unitario Promedio	Precio Total
	<i>Trabajos Preliminares</i>						0	0	
1	Cartel de obra de estructura metálica (1,00x 2,00) m	m2	2,00	700.000	850.000	850.000	2.400.000	800.000	1.600.000

Rubén Brizuela C.
Coordinador UOC



MUNICIPALIDAD DE SANTA FE DEL PARANÁ
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
(U.O.C.)

2	Replanteo: Levantamiento plani-altimétrico y Marcación	m2	4.792,00	5.000	3.000	2.500	10.500	3.500	16.772.000
3	Preparación de Suelo con Motoniveladora	m2	4.792,00	3.000	4.500	4.500	12.000	4.000	19.168.000
	Pavimento Tipo Empedrado con colchón de tierra colorada						0	0	0
4	Colchón: Tierra Colorada	m3	958,40	3.000	4.500	4.500	12.000	4.000	3.833.600
5	Piedra Bruta Basáltica (0,20 m³/m²)	m2	4.792,00	35.000	35.500	36.000	106.500	35.500	170.116.000
6	Enripiado: Triturada Tipo VI: (0,02 tn/m²)	m2	4.792,00	2.500	4.500	5.000	12.000	4.000	19.168.000
	Cordón de Ho.						0	0	0
7	Cordón de Ho. 50x30x10 [cm] c/ protección lateral	ml	1.324,00	35.000	36.000	35.500	106.500	35.500	47.002.000
	Compactación						0	0	0
8	Compactación preliminar	m2	4.792,00	3.300	3.500	3.700	10.500	3.500	16.772.000
9	Compactación Final	m2	4.792,00	3.500	3.500	3.500	10.500	3.500	16.772.000
	Limpieza						0	0	0
10	Limpieza final de obra	m2	4.792,00	1.500	500	550	2.550	850	4.073.200
Precio Total									315.276.800

LOTE 2

Obra: Construcción de Pavimento tipo Empedrado - Pykyry - Camino al Refugio



Rubén Brizuela
Rubén Brizuela
 Coordinador UOC



MUNICIPALIDAD DE SANTA FE DEL PARANÁ
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
(U.O.C.)

Nº	Descripción	Unidad	Cantidad	ID 474117	Bramante SA	JF FERRETERIA Y CONSTRUCCIONES	Sub-total	Precio Unitario Promedio	Precio Total
	Trabajos Preliminares						0	0	
1	Cartel de obra de estructura metálica (1,00x 2,00) m	m2	2,00	700.000	850.000	850.000	2.400.000	800.000	1.600.000
2	Replanteo: Levantamiento plani-altimétrico y Marcación	m2	2.030,00	5.000	3.000	2.500	10.500	3.500	7.105.000
3	Preparación de Suelo con Motoniveladora	m2	2.030,00	3.000	4.500	4.500	12.000	4.000	8.120.000
	Pavimento Tipo Empedrado con colchón de tierra colorada						0	0	0
4	Colchón: Tierra Colorada	m3	406,00	3.000	4.500	4.500	12.000	4.000	1.624.000
5	Piedra Bruta Basáltica (0,20 m³/m²)	m2	2.030,00	35.000	35.500	36.000	106.500	35.500	72.065.000
6	Enripiado: Triturada Tipo VI: (0,02 tn/m²)	m2	2.030,00	2.500	4.500	5.000	12.000	4.000	8.120.000
	Cordón de Ho.						0	0	0
7	Cordón de Ho. 50x30x10 [cm] c/ protección lateral	ml	580,00	35.000	36.000	35.500	106.500	35.500	20.590.000
	Compactación						0	0	0
8	Compactación preliminar	m2	2.030,00	3.300	3.500	3.700	10.500	3.500	7.105.000
9	Compactación Final	m2	2.030,00	3.500	3.500	3.500	10.500	3.500	7.105.000
	Limpieza						0	0	0
10	Limpieza final de obra	m2	2.030,00	1.500	500	550	2.550	850	1.725.500
Precio Total									135.159.500


Rubén Brizuela
 Coordinador UOC



MUNICIPALIDAD DE SANTA FE DEL PARANÁ
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
(U.O.C.)

450.436.300



Rubén Brízuela C.
Rubén Brízuela C.
Coordinador UOC